

# LUXUS



Luxe  
up  
your  
life!

# WOHNEN



MICHAEL  
JORDAN

DAVID  
BOWIE

PIERO  
LISSONI

# Wohnsinn!

HAMPTONS-CHIC, BRIT-STYLE & ITALIENISCHES FLAIR -  
ZU BESUCH IN NEW YORK, LONDON UND DER TOSKANA





# WEISSES WUNDER

Im Herzen von Meran steht ein Villentraum in strahlendem Weiß. Der Entwurfsidee liegt das Wechselspiel zwischen massiven und transparenten Flächen zugrunde, wodurch attraktive Ein- und Durchblicke entstehen. Eine intelligente Haustechnik vollendet das zukunftsweisende Konzept dieses Objekts.

FOTOS: M&H PHOTOSTUDIO TEXT: STELLA JOHANNSON



## OUTDOOR-OASE

Auf der Terrasse aus großformatigen Laaser-Marmor-Bodenplatten stehen das modulare Sofa „Natal Alu“ von Tribù, klappbare Gartenstühle „Seax“ von Dedon sowie einige Gartenliegen und Tisch „Mirthe“, ebenfalls von Tribù.



### Wohnraum

Auch im Inneren der Villa dominiert das Thema Weiß. Jedoch setzen vereinzelte Design-Möbelstücke dunklere Akzente: graue Sofas im Wohnzimmer von Minotti, weißer Loungeessel „Matchball 064“ von Tonon, Flatscreen von Loewe und Revox Lautsprecher mit schwarzer Echtglasfront, schwarzer Kristalllüster „P-Light“ von Porro, grauer Teppich „Matt Dibbets“ von Minotti, schwarze Esstischlampe „Skygarden“ von Flos, Küche von Boffi, weiße Esstischstühle „Swing 964“ von Tonon, Wand-Fotoporträt von Bond Girl Ursula Andress.



” WEISSER CARRARA-MARMOR-BODEN, WEISSE WÄNDE, WEISSE MÖBEL UND GESCHOSSHOHE FENSTERFLÄCHEN LASSEN DIE WOHNÄRÄUME HELL UND LICHTDURCHFLUTET ERSCHEINEN.

# M

Mitten in Meran, eingebettet in der ruhigen Wohngegend des Ortsteils Obermais, hat das Architekturbüro Monovolume Architecture + Design eine puristische Villa ganz in Weiß realisiert. Ihr Entwurf spielt mit massiven und transparenten Flächen, die dem kompakten Baukörper Leichtigkeit und Eleganz verleihen. Weiß, die Lieblingsfarbe der Bauherren, dominiert das Äußere sowie das Innere. Zart glitzernd erscheint auch die weiße Fassade, denn in den Putz sind winzige Glassplitter eingeblassen.

Das Wohnobjekt besteht aus einem Untergeschoss und zwei oberirdischen Etagen. „Ein klares Raumprogramm hatten die Bauherren bereits im Kopf und da der erste Entwurf mit nur zwei Geschossen nicht genug Platz für die Außenflächen ließ, haben wir ein in der Grundfläche kleiner dimensioniertes Gebäude mit zwei Ober- und einem Untergeschoss entworfen“, erklärt Architekt Patrik Pedó von Monovolume.

In dem weit hinausragenden Dach über der Terrasse im Obergeschoss haben die Architekten ein großes rechteckiges Loch ausgespart. So kommt mehr Licht ins Innere und Sonnenstrahlen auf die Terrasse – bei Bedarf lässt sich auf Knopfdruck mit einem elektrisch ausfahrenden Sonnensegel Schatten schaffen. „Da der Bauplatz leicht abfallend ist, haben wir im Erdgeschoss die natürlichen Geländesprünge aufgegriffen: Vom Eingangs- zum Wohnbereich hin gibt es einen Höhenunterschied von 60 Zentimetern, der mit wenigen Stu-



**Haustechnik**  
Die intelligente Villa vernetzt über ein KNX/EIB-System sämtliche elektrisch relevanten Komponenten, das „Gehirn“ dahinter ist ein Gira-Home-Server. Bedient wird er unter anderem an einem Touch-Display. Ein Revox-Multiroom-System ist in die Gebäudeautomation eingebunden, so lässt sich überall von zentralen Audioquellen aus Musik hören.



fen überwunden wird“, erzählt Patrik Pedó. Weißer Carrara-Marmor-Boden, weiße Wände, weiße Möbel und geschosshohe Fensterflächen lassen die Wohnräume hell und lichtdurchflutet erscheinen. Farbige Details, wie ein dunkler Massivholztisch und ein graues Sofa, setzen vereinzelte dunkle Akzente.

Ein Highlight im Inneren des Hauses ist die nach oben schwebende Treppe: Sie ist aus weißem Corian gefertigt und die einzelnen Stufen sind nur auf einer Seite an einem nach oben führenden schmalen Steg befestigt – kaum sichtbar ist eine Glasbrüstung zum Raum hin. Jede Stufe lässt sich mit LED-Lichtern stimmungsvoll inszenieren. Ebenfalls aus Corian geformt sind der Küchenblock, die Waschtische und die Duschtrennwände – hier haben die Architekten

praktische Nischen in unterschiedlichen Größen für die Badutensilien eingearbeitet. Im Obergeschoss befinden sich die Schlaf- und Kinderzimmer der Familie, im Kellergeschoss untergebracht sind unter anderem ein großer Fitnessraum, ein gut bestückter Weinkeller und die Garage, die platzsparend mit einem Autoaufzug erreicht wird.

Vom Feinsten ist auch die Haustechnik: Die Räume werden über eine Fußbodenheizung gewärmt, in den abgehängten Decken liegen Kühlschläuche für eine sanfte Klimatisierung an heißen Sommertagen. Für stetig frische Luft sorgt eine kontrollierte Wohnraumlüftung mit Wärmerückgewinnung. Und die Villa ist auch noch intelligent: Sämtliche elektrisch relevante Komponenten sind über ein KNX/EIB-System vernetzt. Das

sprichwörtliche Gehirn dahinter ist ein leistungsstarker Home-Server. Bei ihm laufen alle Informationen zusammen, werden ausgewertet und entsprechende Befehle an die sogenannten Aktoren gesendet: Drücken die Bewohner beim Verlassen des Hauses auf den Schalter „Alles aus“, erlöschen sämtliche Lichtquellen und die eventuell laufende Musik schaltet sich ab. Auf flächenbündig in der Wand integrierten Tastsensoren sind komplette Beleuchtungsszenarien hinterlegt, die Jalousien lassen sich betätigen oder auch die Heizung regulieren. Bei Bedarf programmiert ein System-Integrator einfach um und aus der schlichten Jalousiefunktion wird eine umfassende Kinoszene mit dezenter Beleuchtung, heruntergefahrenen Jalousien und leicht erhöhter Raumtempera-

tur im Winter.

Zum Garten hin lässt sich der Wohnbereich inklusive Küche mit riesigen Glas-Schiebetüren öffnen und geht optisch nahtlos in die Terrasse mit großem glasmosaikbesetztem Swimmingpool über. Passend zum Motto Weiß sind hier großformatige Bodenplatten aus frostbeständigem Laaser-Marmor verlegt. Raffiniert gelöst ist auch der Überlauf des Pools: Breite Wasserfälle erstrecken sich komplett über die beiden Längsseiten und werden am Abend zart beleuchtet. Durch die raffinierte Konstruktion von Garten und Haus mit integrierter intelligenter Technik erscheint das ganze Objekt als eine einzige Einheit, in der Design und Komfort nahtlos ineinander übergehen.

**Kontaktinformationen am Heftende**



LW-MAGAZIN.DE 103

**PALAZZI**  
RAUMBILDER  
*Manufaktur*



*W*and- und Deckentapeten für exklusives und individuelles Ambiente voller Emotionen.  
Klassische und moderne Kollektion.



Wir senden Ihnen gerne unser Prospekt zu und beantworten Ihre Fragen!

Palazzi Raumbilder GmbH • Badenbergr. 30  
89520 Heidenheim • Tel. 07321/609610  
E-Mail: [info@palazzi-raumbilder.de](mailto:info@palazzi-raumbilder.de)

[www.palazzi-raumbilder.de](http://www.palazzi-raumbilder.de)