



MAG | BOOK | 3-2024

MATERIALICA SA

MATERIALICA SA

M A T E R I A L I C A S A

19

# Casa Carezza

*Alto Adige*

Lo studio monovolume architecture + design progetta un complesso abitativo certificato CasaClima A Nature che impiega materiali "a km 0".



ENG



ph. Giovanni De Sandre



Nei pressi del lago di Carezza, nella Val d'Ega, circondato da rigogliosi boschi di larice e dalle ruvide cime si trova il lotto di terreno nominato Casa Carezza.

Le due nuove abitazioni del lotto, progettate dallo studio monovolume architecture + design e realizzate in legno, proiettano nella contemporaneità la tradizione architettonica alpina dei masi, reinterpretando con nuove tecnologie i materiali, quali legno e pietra, e rileggendo la suddivisione materica tra parte superiore e inferiore, caratteristica di questa tipologia di edificio. Sorvolando l'area si può notare la geometria asimmetrica del tetto, che ricorda la matericità ruvida e frammentata delle rocce.

Le abitazioni sorgono su un terreno ad alta densità edilizia: per preservare la privacy di ogni abitante, il versante Nord dell'edificio che si affaccia verso il Catinaccio, è chiuso con ampi terrazzi e scandito da un ritmo verticale delle lamelle in legno, mentre sul versante Sud la facciata vetrata apre la vista incorniciando il panorama che sorge sul gruppo del Latemar.

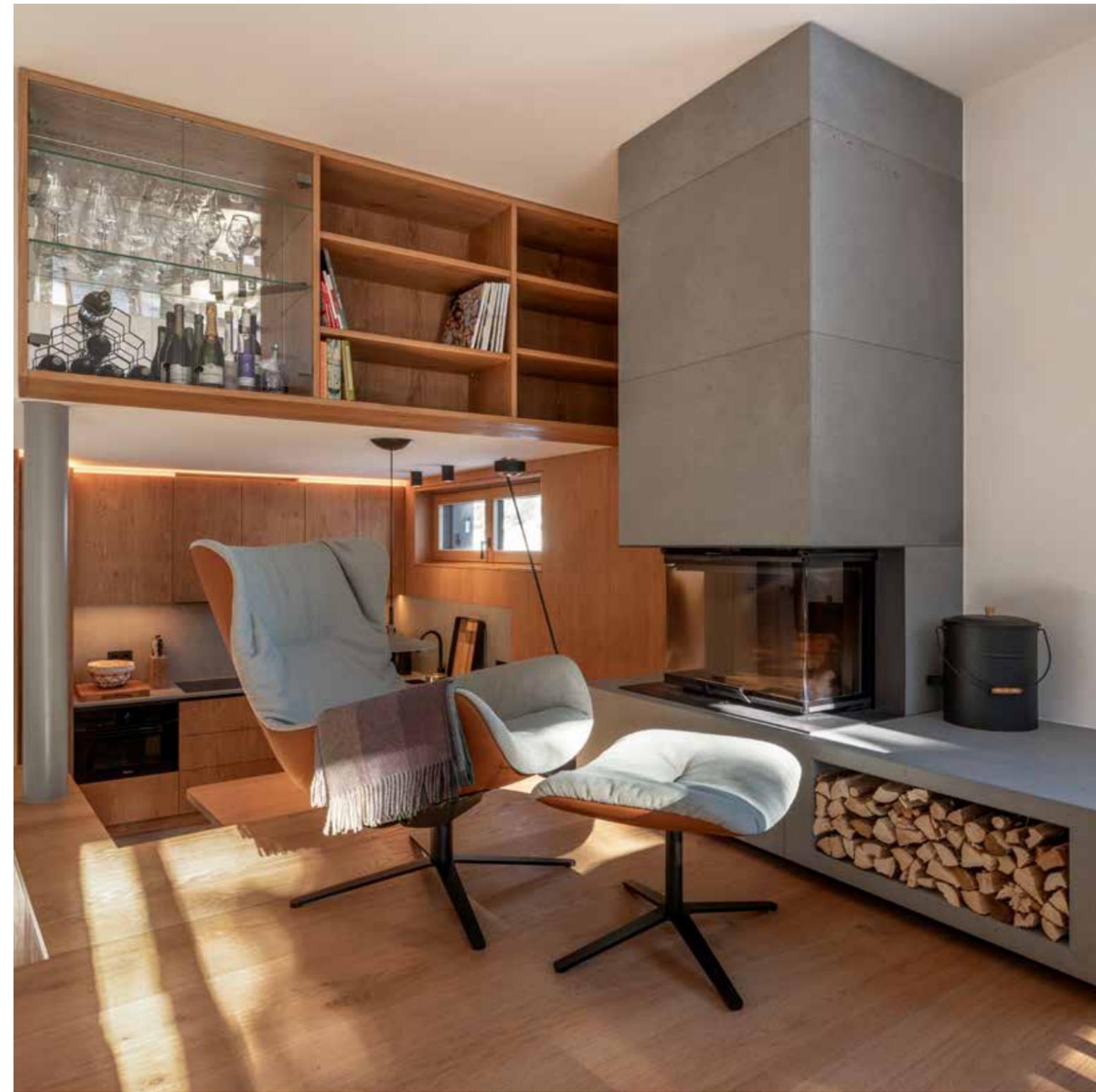
In facciata, una linea di demarcazione espressiva e chiara suddivide l'edificio: la parte superiore in legno di abete e il basamento realizzato in muratura di pietra dolomia.

All'interno, la suddivisione dei tre piani segue il principio architettonico del Raumplan, prevedendo così livelli sfalsati per garantire sempre una veduta del panorama.

Ogni abitazione è composta al piano terra da un ingresso, una zona cucina, un salotto e un guardaroba in dotazione. Al piano superiore le ampie finestre delle camere si affacciano sulle Dolomiti. Gli spazi multifunzionali e gli arredi della casa dimostrano un look and feel alpino senza tempo: come all'esterno, l'uso del legno continua anche negli interni e la luce naturale entra attraverso dei vuoti lasciati nelle pareti.

Il risultato è un giusto equilibrio tra uno stile attuale e un'atmosfera accogliente, prerogativa delle strutture più all'avanguardia che uniscono passato e presente, collocate nei contesti di montagna.

Le abitazioni sono entrambe certificate CasaClima A Nature e per la loro realizzazione sono stati selezionati materiali "a km 0". La struttura portante è costruita in abete bianco, il rivestimento e il design interno in larice – per resistere meglio alle intemperie – e per gli esterni la pietra proviene dall'area limitrofa.





La certificazione CasaClima Nature rappresenta un'evoluzione significativa rispetto agli standard tradizionali di efficienza energetica, integrando anche criteri di sostenibilità ambientale e benessere abitativo.

Oltre a certificare edifici con un ridotto fabbisogno energetico, valuta l'impatto dei materiali utilizzati e l'intero ciclo di vita della costruzione. CasaClima Nature pone anche particolare attenzione alla qualità degli spazi interni, analizzando parametri come il comfort termico, la qualità dell'aria e l'illuminazione naturale, elementi fondamentali per la salute e il benessere degli abitanti. Sono inoltre valutati l'uso di materiali rinnovabili e una gestione responsabile delle risorse idriche.

